

**МІНІСТЭРСТВА ФІНАНСАЎ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Савецкая, 7, 220010, г. Мінск,  
e-mail: minfin@minfin.gov.by  
тэл. (017) 222 61 37, факс (017) 222 45 93  
АКОДК 33220, УНП 100691903  
р/р ВУ83АКВВ36049000005730000000,  
ААТ «ААБ Беларусбанк», БИК АКВВ ВУ 2Х

**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Советская, 7, 220010, г. Минск,  
e-mail: minfin@minfin.gov.by  
тел. (017) 222 61 37, факс (017) 222 45 93  
ОКОГУ 33220, УНП 100691903  
р/с ВУ83АКВВ36049000005730000000,  
ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВ ВУ 2Х

02.04.2021 № 6-2-11/5577  
На № 01-06/170 от 03.03.2021 г.

Государственное учреждение «Центр  
по обеспечению деятельности  
бюджетных организаций  
Верхнедвинского района»

**О введении численности  
дворников**

Министерство финансов рассмотрело запрос ГУ «Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций Верхнедвинского района» (далее – центр) по введению численности дворников для обслуживания дворовой территории, на которой находится здание, переданное центру по договору безвозмездного пользования, и сообщает.

Норматив численности дворников центра (филиала центра) установлен в приложении 1 к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2019 г. № 948 – 1,0 штатная единица на центр (филиал центра) при наличии собственного здания и дворовой территории.

Согласно подпункту 2.13 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» юридические лица, которым недвижимое имущество передается в безвозмездное пользование, обязаны возмещать ссудодателю, в частности, затраты на содержание, эксплуатацию, санитарное содержание и другие услуги в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь. При этом ссудополучатели вправе нести указанные затраты самостоятельно.

Пунктом 3 Положения о порядке возмещения арендаторами (ссудополучателями) расходов (затрат) по содержанию, эксплуатации, ремонту сданного в аренду (переданного в безвозмездное пользование)

недвижимого имущества, затрат на санитарное содержание, коммунальные и другие услуги, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 июня 2018 г. № 433, установлено, что порядок, сроки и размеры возмещения расходов ссудодателя, а также порядок их изменения определяются сторонами при заключении договоров безвозмездного пользования и отражаются в таких договорах либо в отдельно заключенных договорах на возмещение расходов (затрат).

Если в соответствии с договором безвозмездного пользования сторонами принято решение, что затраты по обслуживанию, эксплуатации и благоустройству здания, территория которого определена в соответствии с правоустанавливающим документом на земельный участок, центр несет самостоятельно, то для введения штатной численности дворников в центре пунктом 3 примечания к приложению 1 постановления № 948 предусмотрена возможность по согласованию с местным исполкомом перераспределять штатную численность, рассчитанную в соответствии с нормативами, между поименованными должностями (профессиями).

Для расчета штатной численности работников, необходимых для реализации центром договорных обязательств, возможно применить Рекомендации по межотраслевым нормам труда на работы по техническому обслуживанию административных, общественных зданий, сооружений, санитарному содержанию помещений административных, общественных и производственных зданий, прилегающей к зданиям территории, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 6 февраля 2020 г. № 12.

Заместитель Министра

Е.Н.Печень

-2 Андриевская 3094161